

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДВ « НОВЫЙ МАТЕРИК»**

ИНН/КПП 6501162557/650101001 ОГРН 1056500737622
Адрес: г. Южно-Сахалинск, Комсомольская, 271-а, корпус 1.

30.03.2018

гор. Южно-Сахалинск

Информационное письмо.

ООО «ДВ «Новый Материк» доводит до Вас следующую информацию по вопросу продления разрешения на строительство объекта «Застройка квартала «ДВ «Новый Материк» в г. Южно-Сахалинске. Группа домов социального жилья. Дом №1»:

1. В состав проектной документации не были включены объекты инженерно-технического обеспечения, в связи с тем, что в соответствии с планами Администрации г. Южно-Сахалинска, планировалось подключение объекта к сетям централизованного тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения. Соответственно, срок действия разрешения на строительство объекта был установлен без учёта строительства объектов инженерно-технического обеспечения.
2. В 2017 году были получены уведомления от ресурс снабжающих организаций в невозможности подключения объекта к сетям централизованного тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения.
3. В сентябре – декабре 2017 года была разработана в кратчайшие сроки проектная документация на строительство автономных объектов инженерной инфраструктуры: модульная котельная, локальные очистные сооружения и водозаборные скважины. 09 февраля было получено положительное заключение экспертизы от ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза».
4. После получения положительного заключения государственной экспертизы, были внесены дополнения в разрешение на строительство, в части изменения ТЭП объекта и срока действия разрешения на строительство с учётом изменения нормативного срока строительства.

Генеральный директор



Хюн Док Су